



Маркетинг недвижимости. Мультимедийные решения.



virtualland.ru

ДЕ ЛА ЕМ

профессиональная фотосъёмка и ретушь

Современный человек – это пользователь интернета. Среди огромного потока информации важно зацепить взгляд пользователя. Профессиональная фотография – один из самых важных инструментов рекламы в современном мире. В свою очередь, ретушь позволит убрать недостатки кадра и сделать его рекламным.

аэрофотосъёмка

С самых древних времён человек стремился в небо. Нас поражают красивые кадры с высоты. Наши фотографы – профессионалы своего дела с творческим взглядом, стремящиеся найти наиболее привлекательные ракурсы.

создание Smart Virtual Tour

Понятие «Smart Virtual Tour» было введено нашей компанией в 2013 году. Мы стремимся сделать виртуальный тур не только красивым, но и информационно насыщенным. Для этого в виртуальный тур мы добавляем мультимедиа блоки, создаём анимацию, спецэффекты, маркетинговые ловушки и т.д.

разработка рекламных материалов

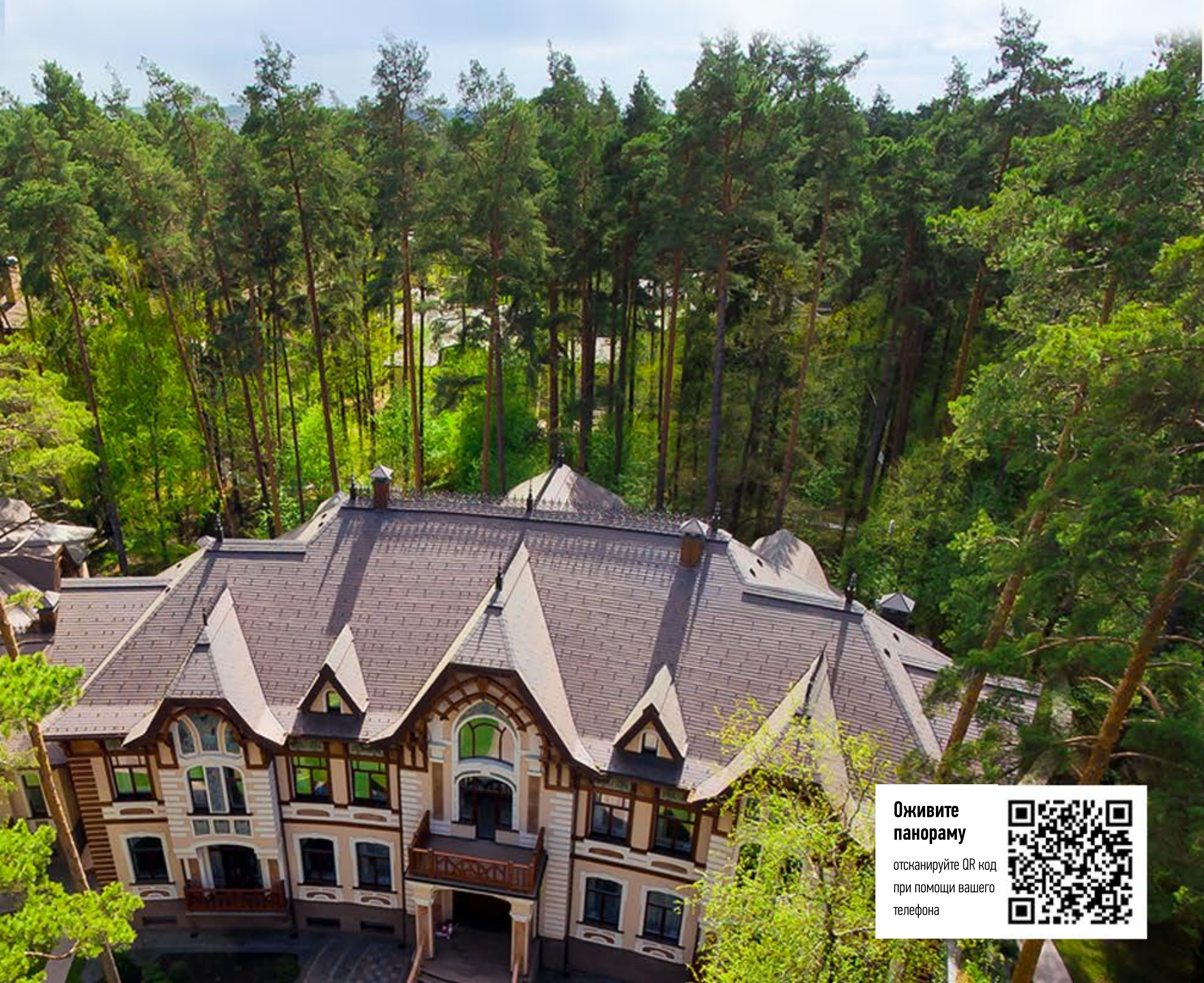
На основе созданных мультимедийных материалов (виртуальные туры, профессиональные фотографии, аэротуры) мы готовы разработать для Вас дизайн рекламной продукции любого формата: печатная продукция, сайты, landing page, билборды и т.д.

Наша концепция

Virtual Land – это не только компания, создающая виртуальные туры. Мы – команда профессионалов с креативным взглядом на детали и качество. Ваша реклама может вдохновлять и интриговать. Ряд собственных разработок в области дизайна и маркетинга сделают ваши рекламные материалы увлекательными для зрителя. Выбирая нас, вы выбираете качество и профессионализм.


Аэрофотосъемка (Санаторий «Барвиха/Сады Майендорф»)

Отличное понимание всех комплектующих летательных аппаратов, только ручная сборка компонентов, использование современных средств трехосевой стабилизации камеры, опыт пилотирования и изобретательность позволяют нам выгодно выделяться среди конкурентов в этой области и создавать презентационные рекламные материалы с высоты птичьего полета, которые впечатлят вас и ваших клиентов.



Оживите панораму

отсканируйте QR код при помощи вашего телефона



3D-Аэропанорамы (коттеджный посёлок «Архангельское»)

Покажите живописные пейзажи и инфраструктуру вашего района. На фотографии, которую вы видите, был убран строительный мусор при помощи ретуши, благодаря чему она стала выглядеть презентабельно.



Оживите панораму

отсканируйте QR код при помощи вашего телефона





Виртуальные 3D-туры и сферические панорамы

Выверенная калибровка панорамной головки для отсутствия параллакса, только ручные настройки экспозиции и фокусировки, сверхкачественная резкая оптика, правильное использование профессионального программного обеспечения для обработки исходных материалов, колоссальный опыт специалистов — вот формула по-настоящему качественного результата, которым мы гордимся.

Интерьерная фотосъемка

Правильный выбор камеры и объектива для конкретной задачи, применение принципов рекламной/продающей съемки недвижимости, знание секретов обработки фотографий, плотная работа с технологией exposure fusion — вот слагаемые красивых и информативных фотографий, за которые наши клиенты влюбились в Virtual Land.





Экстерьерная фотосъемка (коттеджный посёлок «Прозорово»)

Мы всегда ищем индивидуальные особенности объекта недвижимости и стараемся подчеркнуть их на фотографиях. Мы уделяем особое внимание съемке фасадов, территории и окружения. Это важный элемент для успешной презентации вашей недвижимости. Человек, просматривающий наши материалы, заинтригован, он «покупает глазами».



Исходная фотография

При фотосъемке недвижимости и промышленных объектов очень важно подчеркнуть внешний вид зданий, который очень часто скрыт за лишними деталями: строительным мусором, техникой, деревьями и проводами. Мрачное небо, грязь, лужи, пожухлая трава и скудная растительность также совершенно не добавляют настроения, скорее наоборот: делают фотографию обыденной и скучной.



После ретуши

Вот оно – волшебное преобразование! Благодаря ретуши объекты на фото скидывают с себя пелену серости и теперь играют новыми красками и цветами. Все детали читаются четко и ярко: окна, двери, балконы, парадная лестница, сочная зеленая лужайка и голубое небо. В один миг недостроенное здание становится идеальным домом для семьи, работы, досуга.

Исходная фотография

Даже самая красочная фотография может быть неуютной из-за недостатка деталей или их избытка. Машина закрывает обзор, или рекламный щит установлен совсем не к месту, технический мусор, грязь, плохое освещение — все это омрачает восприятие фотографии повседневностью и не дает возможности оценить уникальность и великолепие самого строения.

После ретуши

Пусть дом засияет праздничными огнями. Новогодняя елка, гирлянды, звездное небо, теплое уличное освещение создают настроение романтики и домашнего уюта. Творческое преобразование фотографии возможно благодаря инструментам ретуши – это практически путешествие во времени. Достаточно лишь включить воображение, и мир на фотографии становится сказочным и волшебным.



Медиаблоки

помогут быстро находить всю важную информацию.



Брендинг

сделает ваш 3D-тур заметным и уникальным.



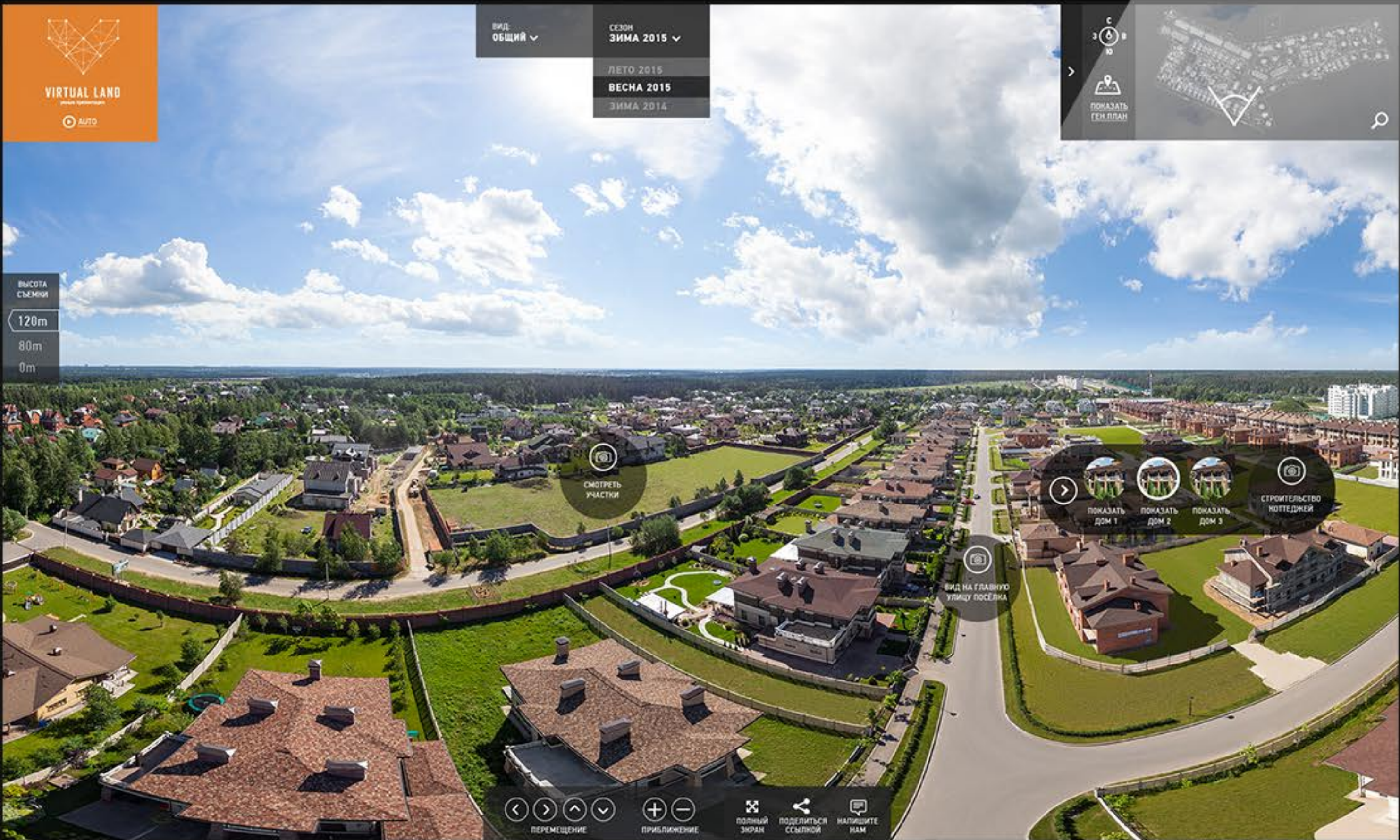
Схемы территорий

помогут ориентироваться на местности.



Видео и аудио информация

создаст приятную атмосферу для презентации.



Встраивание 3D-моделей

поможет взглянуть в будущее и узнать, как будет выглядеть объект в скором времени.



Анимации и спецэффекты

добавят интерактивности, сделают просмотр объекта интересным и увлекательным.



Временной интерфейс

позволит наблюдать за этапами строительства объекта в разные периоды времени.

Профессиональное оборудование

Мы используем профессиональные камеры Canon и ряд объективов для создания качественных снимков.



Опытная команда

В нашей команде опытные фотографы со стажем более 5 лет, а также востребованные в данной отрасли программисты, которых приглашают участвовать в тендерах и крупных проектах, способные качественно обработать снимки и создать виртуальную реальность.



Высокое качество

Наша техника способна снимать фотографии в высоком гигапиксельном качестве. А для создания виртуальных туров мы используем только лицензионные программы.



Оборудование для аэросъемки

Гексакоптер-беспилотник Tarot T960 на радиоуправлении с 3-х осевым стабилизационным подвесом (стедикам) на бесколлекторных моторах.

1. Предназначен для профессиональной фото- и видеосъемки на полнокадровые зеркальные камеры премиального класса.
2. Грузоподъемность коптера 9 кг.
3. Максимальная высота 500 м (может быть увеличена для определенных задач).
4. Диаметр 1 м.
5. Камера Canon 5D mark II, с объективом Canon EF 8-15mm или 17-40mm.