



Маркетинг недвижимости. Мультимедийные решения.



virtualland.ru

профессиональная фотосъёмка и ретушь

Современный человек - это пользователь интернета. Среди огромного потока информации важно зацепить взгляд пользователя. Профессиональная фотография - один из самых важных инструментов рекламы в современном мире. В свою очередь, ретушь позволит убрать недостатки кадра и сделать его рекламным.

аэрофотосъёмка

С самых древних времён человек стремился в небо. Нас поражают красивые кадры с высоты. Наши фотографы - профессионалы своего дела с творческим взглядом, стремящиеся найти наиболее привлекательные ракурсы.

создание Smart Virtual Tour

Понятие «Smart Virtual Tour» было введено нашей компанией в 2013 году. Мы стремимся сделать виртуальный тур не только красивым, но и информационно насыщенным. Для этого в виртуальный тур мы добавляем мультимедиа блоки, создаём анимацию, спецэффекты, маркетинговые ловушки и т.д.

разработка рекламных материалов

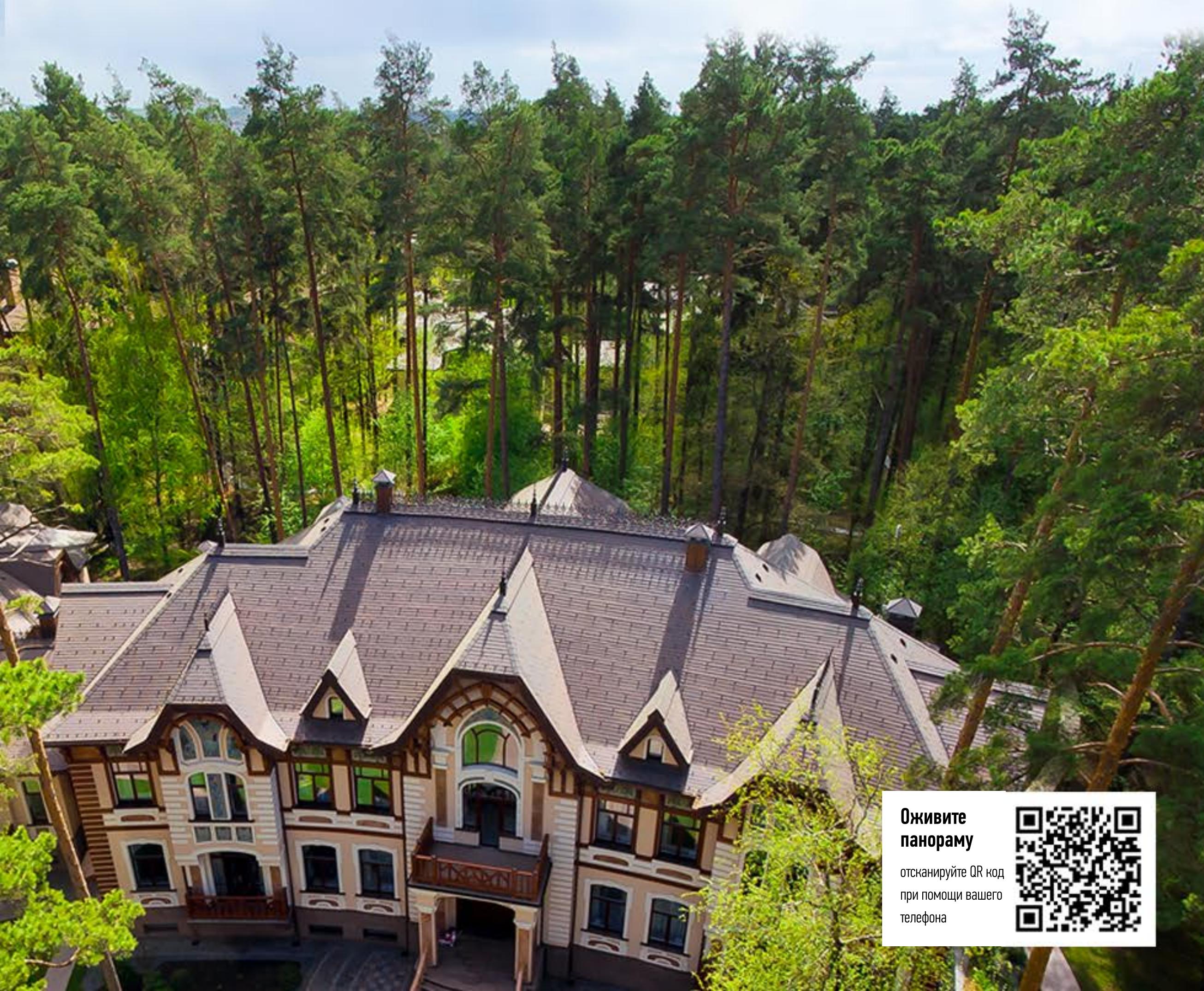
На основе созданных мультимедийных материалов (виртуальные туры, профессиональные фотографии, аэрофото) мы готовы разработать для Вас дизайн рекламной продукции любого формата: печатная продукция, сайты, landing page, билборды и т.д.

Наша концепция

Virtual Land - это не только компания, создающая виртуальные туры. Мы - команда профессионалов с креативным взглядом на детали и качество. Ваша реклама может вдохновлять и интриговать. Ряд собственных разработок в области дизайна и маркетинга сделают ваши рекламные материалы увлекательными для зрителя. Выбирая нас, вы выбираете качество и профессионализм.

Аэрофотосъемка (Санаторий «Барвиха/Сады Майндорф»)

Отличное понимание всех комплектующих летательных аппаратов, только ручная сборка компонентов, использование современных средств трехосевой стабилизации камеры, опыт пилотирования и изобретательность позволяют нам выгодно выделяться среди конкурентов в этой области и создавать презентационные рекламные материалы с высоты птичьего полета, которые впечатляют вас и ваших клиентов.



3D-Аэропанорамы (коттеджный посёлок «Архангельское»)

Покажите живописные пейзажи и инфраструктуру вашего района. На фотографии, которую вы видите, был убран строительный мусор при помощи ретуши, благодаря чему она стала выглядеть презентабельно.





Виртуальные 3D-туры и сферические панорамы

Выверенная калибровка панорамной головки для отсутствия параллакса, только ручные настройки экспозиции и фокусировки, сверхкачественная резкая оптика, правильное использование профессионального программного обеспечения для обработки исходных материалов, колоссальный опыт специалистов – вот формула по-настоящему качественного результата, которым мы гордимся.

Интерьерная фотосъемка

Правильный выбор камеры и объектива для конкретной задачи, применение принципов рекламной/продающей съемки недвижимости, знание секретов обработки фотографий, плотная работа с технологией exposure fusion – вот слагаемые красивых и информативных фотографий, за которые наши клиенты влюбились в Virtual Land.





Экстерьерная фотосъемка (коттеджный посёлок «Прозорово»)

Мы всегда ищем индивидуальные особенности объекта недвижимости и стараемся подчеркнуть их на фотографиях. Мы уделяем особое внимание съемке фасадов, территории и окружения. Это важный элемент для успешной презентации вашей недвижимости. Человек, просматривающий наши материалы, заинтригован, он «покупает глазами».



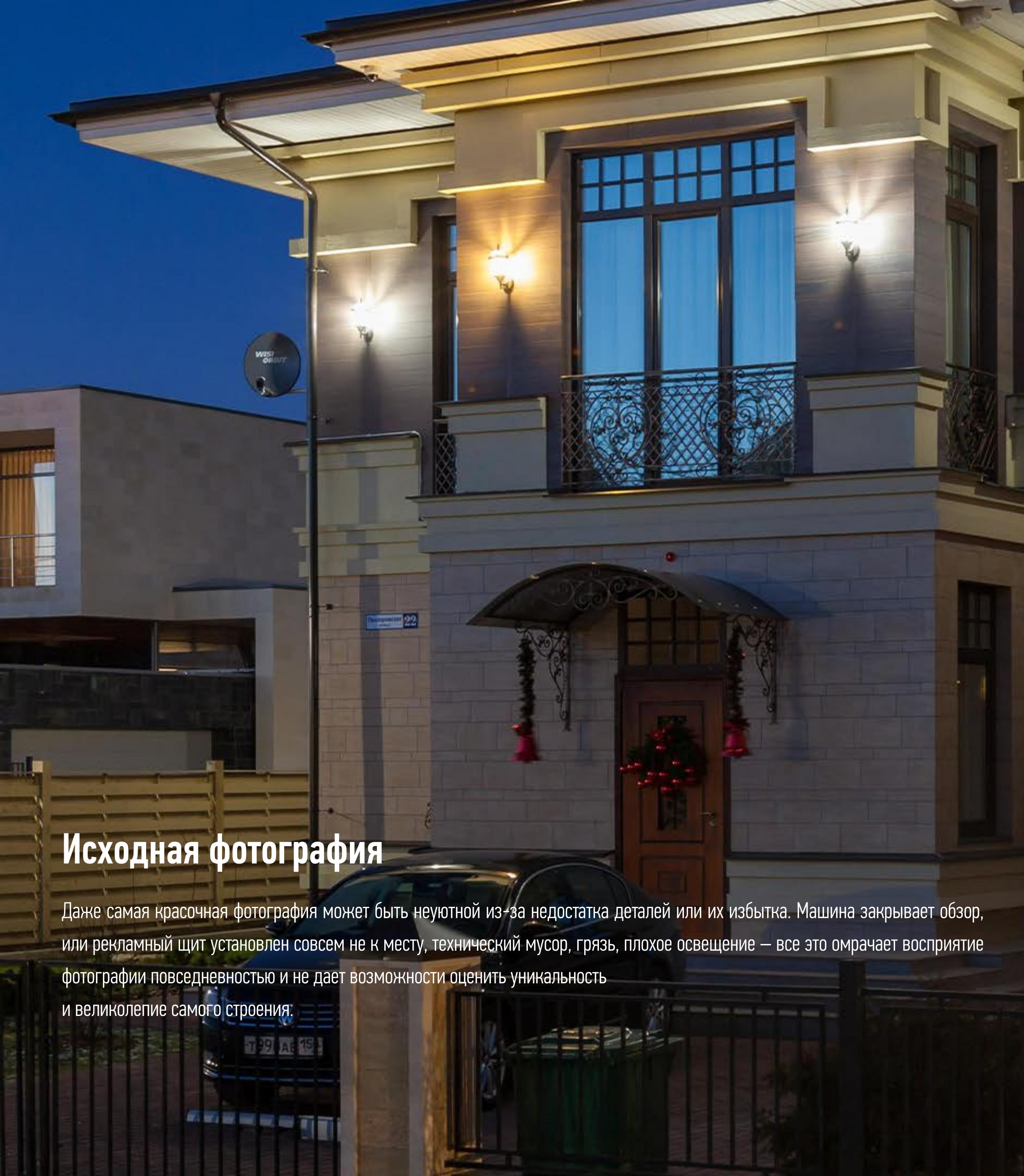
Исходная фотография

При фотосъемке недвижимости и промышленных объектов очень важно подчеркнуть внешний вид зданий, который очень часто скрыт за лишними деталями: строительным мусором, техникой, деревьями и проводами. Мрачное небо, грязь, лужи, пожухлая трава и скудная растительность также совершенно не добавляют настроения, скорее наоборот: делают фотографию обыденной и скучной.



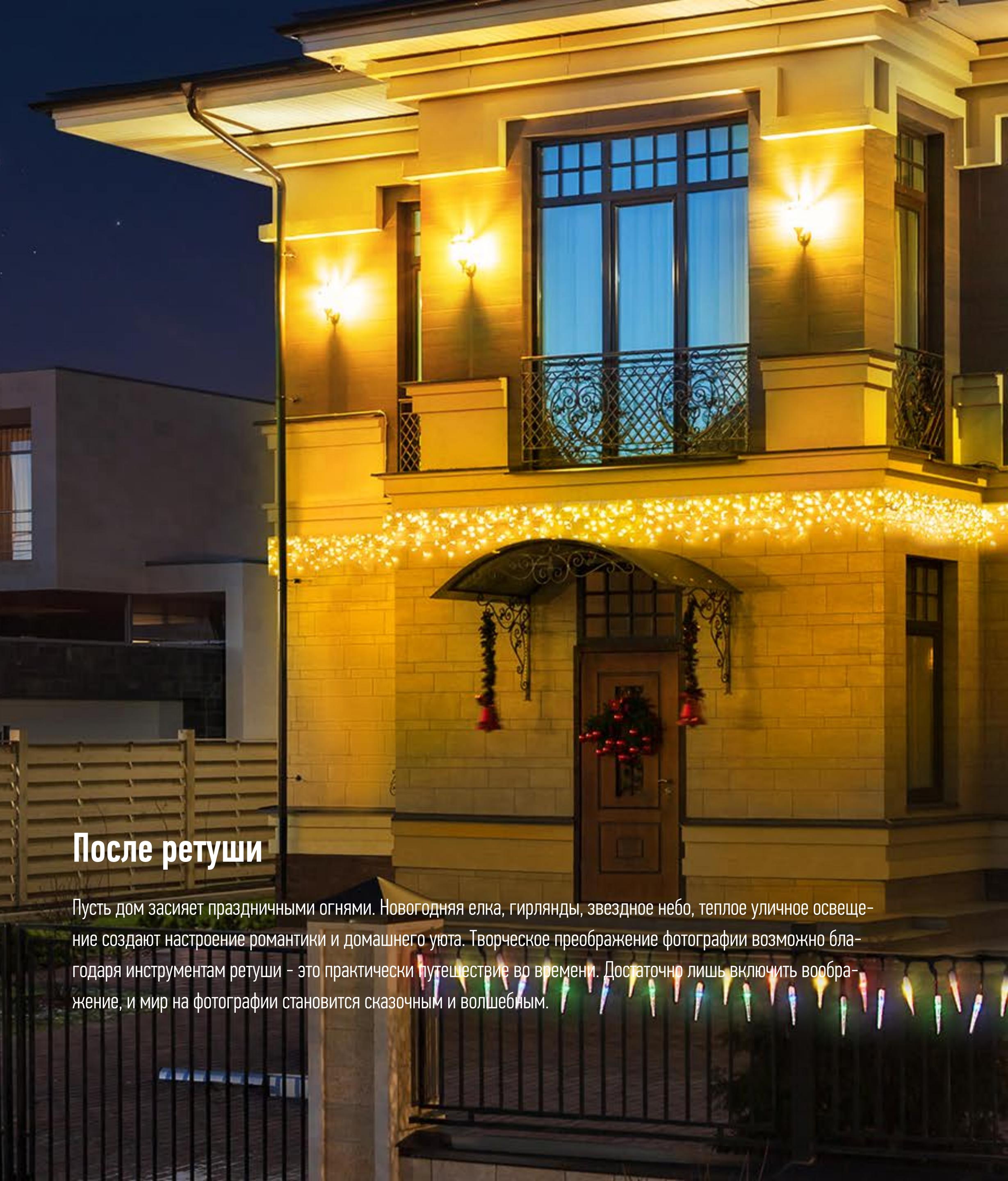
После ретуши

Вот оно – волшебное преображение! Благодаря ретуши объекты на фото скидывают с себя пелену серости и теперь играют новыми красками и цветами. Все детали читаются четко и ярко: окна, двери, балконы, парадная лестница, сочная зеленая лужайка и голубое небо. В один миг недостроенное здание становится идеальным домом для семьи, работы, досуга.



Исходная фотография

Даже самая красочная фотография может быть неуютной из-за недостатка деталей или их избытка. Машина закрывает обзор, или рекламный щит установлен совсем не к месту, технический мусор, грязь, плохое освещение – все это омрачает восприятие фотографии повседневностью и не дает возможности оценить уникальность и великолепие самого строения.



После ретуши

Пусть дом засияет праздничными огнями. Новогодняя елка, гирлянды, звездное небо, теплое уличное освещение создают настроение романтики и домашнего уюта. Творческое преображение фотографии возможно благодаря инструментам ретуши – это практически путешествие во времени. Достаточно лишь включить воображение, и мир на фотографии становится сказочным и волшебным.



Медиаблоки

помогут быстро находить всю важную информацию.



Брендирование

сделает ваш 3D-тур заметным и уникальным.



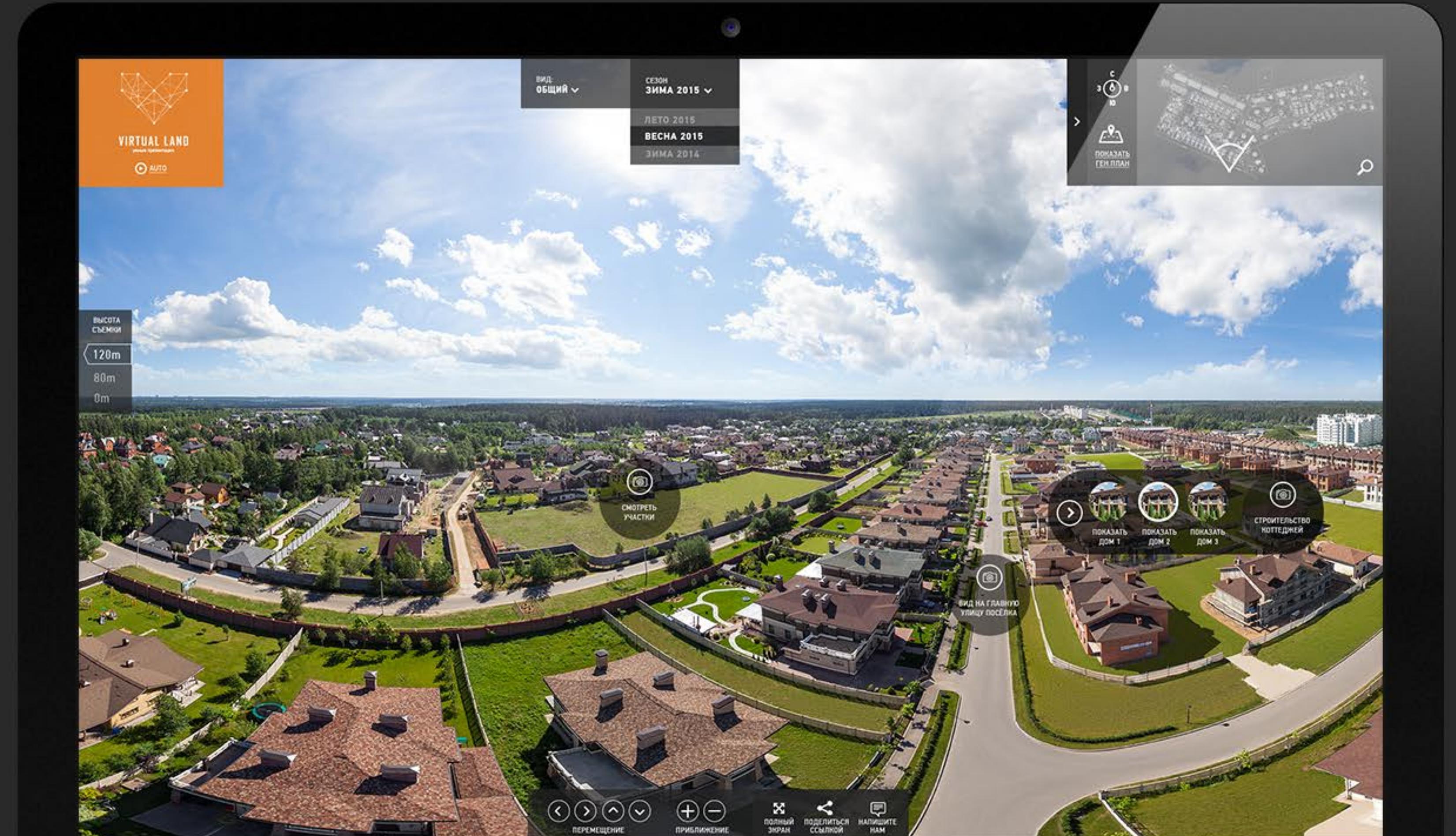
Схемы территорий

помогут ориентироваться на местности.



Видео и аудио информация

создаст приятную атмосферу для презентации.



Встраивание 3D-моделей

поможет взглянуть в будущее и узнать, как будет выглядеть объект в скромом времени.



Анимации и спецэффекты

добавят интерактивности, сделают просмотр объекта интересным и увлекательным.



Временной интерфейс

позволит наблюдать за этапами строительства объекта в разные периоды времени.

Профессиональное оборудование

Мы используем профессиональные камеры Canon и ряд объективов для создания качественных снимков.



Опытная команда

В нашей команде опытные фотографы со стажем более 5 лет, а также востребованные в данной отрасли программисты, которых приглашают участвовать в тендерах и крупных проектах, способные качественно обработать снимки и создать виртуальную реальность.



Высокое качество

Наша техника способна снимать фотографии в высоком гигапиксельном качестве. А для создания виртуальных туров мы используем только лицензионные программы.



Оборудование для аэросъёмки

Гексакоптер-беспилотник Tarot T960 на радиоуправлении с 3-х осевым стабилизационным подвесом (стедикам) на бесколлекторных моторах.

1. Предназначен для профессиональной фото- и видеосъемки на полнокадровые зеркальные камеры премиального класса.
2. Грузоподъемность коптера 9 кг.
3. Максимальная высота 500 м (может быть увеличена для определенных задач).
4. Диаметр 1 м.
5. Камера Canon 5D mark II, с объективом Canon EF 8-15mm или 17-40mm.